***ЧЕРНОВСКИЙ ВЕСТНИК***

Администрации 22.12.2023

Черновского сельсовета

Кыштовского района пятница

Новосибирской области № 67

и Совета депутатов

Черновского сельсовета

Периодическое печатное издание «Черновский Вестник»

основан 25 апреля 2008 года Бесплатно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КЫШТОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.12.2023 г. № 59

**Об утверждении перечня муниципальных услуг**

**Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области**

Руководствуясь Федеральным Законом от 30.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить перечень муниципальных услуг Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области согласно приложению.

2.Постановление администрации Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области от 03.03.2020 года № 15 " Об утверждении Перечня муниципальных услуг Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

3.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Черновский Вестник» и на официальном сайте администрации Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Черновского сельсовета

Кыштовского района Новосибирской области А.А.Лаптев

Приложение к постановлению

Черновского сельсовета

Кыштовского района

Новосибирской области

От 22.12.2023 г.№ **АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КЫШТОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.12.2023 г. № 59

**Об утверждении перечня муниципальных услуг**

**Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области**

Руководствуясь Федеральным Законом от 30.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить перечень муниципальных услуг Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области согласно приложению.

2.Постановление администрации Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области от 03.03.2020 года № 15 " Об утверждении Перечня муниципальных услуг Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

3.Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Черновский Вестник» и на официальном сайте администрации Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Черновского сельсовета

Кыштовского района Новосибирской области А.А.Лаптев

Приложение к постановлению

Черновского сельсовета

Кыштовского района

Новосибирской области

От 22.12.2023 г.№ 59

**Перечень муниципальных услуг**

**Черновского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области**

| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **НПА, определяющий порядок предоставления  муниципальной услуги** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Выдача сведений из реестра муниципального имущества | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» |
| 2 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Федеральный от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 3 | Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 4 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ  «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
| 5 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ |
| 6 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005  № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» |
| 7 | Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ |
| 8 | Обмен гражданами муниципальными жилыми помещениями муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ |
| 9 | Предоставление нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2005  № 315 «Об утверждении типового договора социального найма жилого помещения» |
| 10 | Заключение договоров социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ |
| 11 | Предоставление жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2)  от 26.01.1996 № 14-ФЗ |
| 12 | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды без проведения торгов | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  Гражданский кодекс Российской Федерации» (часть 2)  от 26.01.1996 № 14-ФЗ |
| 13 | Предоставление служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006  № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 14 | Предоставление жилых помещений в общежитиях муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006  № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 15 | Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2006  № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» |
| 16 | Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1  «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 17 | Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1  «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 18 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;  Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
| 19 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005  № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» |
| 20 | Перевод нежилого помещения в жилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005  № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» |
| 21 | Присвоение и аннулирование адресов объектов адресации | Постановление Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221  «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» |
| 22 | Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ  «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»;  постановление Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 № 678 «Об утверждении порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчета располагаемого дохода и расчета стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчета потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области» |
| 23 | Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1  «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
| 24 | Предоставление участка земли для погребения умершего | Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» |
| 25 | Заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде | Закон РФ от 04.07.1991 N 1541-1 (ред. от 11.06.2021) О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации |
| 26 | Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ |
| 27 | Аренда имущества муниципальной казны без проведения торгов | Гражданский кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» |
| 28 | Выдача сведений из реестра муниципального имущества | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» |
| 29 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Гражданский кодекс Российской Федерации  Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 30 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
| 31 | Признание садового дома жилым  домом и жилого дома садовым домом" | - Жилищный Кодекс РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; |
| 32 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 |
| 33 | Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по даче письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов органов местного самоуправления о местных налогах и сборах | - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |